

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE DRAŽ

Godina XVI. Draž, 05. svibnja 2014. Broj 4.

S A D R Ž A J

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA:	str.
1. Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Draž.....	2.

Na temelju članka 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13) članka 14. Statuta Općine Draž ("Službeni glasnik Općine Draž, broj: 01/13.) Općinsko vijeće Općine Draž, na svojoj 10. sjednici održanoj dana 29. travnja 2014. godine, donijelo je:

O D L U K U
O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE (PPUO) DRAŽ

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I
DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada II. Izmjena i dopuna PPUO Draž sukladno člancima 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODNOSNO
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA

Članak 2.

II. Izmjene i dopune PPUO Draž obuhvatit će sljedeće:

1. Ucertavanje lokacije protočne HE Batina na Dunavu i potrebite infrastrukture te odgovarajuće dopune Odredbi za provođenje

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Draž ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Draž.

OCJENA STANJA U OBUHVATU
PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Draž, uočene su nove mogućnosti dobijanja energije korištenjem prirodnih resursa i njihove realizacije na predmetnoj lokaciji.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA
PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Draž.

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž izradit će se u skladu s Prostornim planom Osječko-baranjske županije.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA,
PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH
DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM
ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U
SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU
ZAHTEVI ZA IZRADU PROSTORNIH
PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Draž nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Draž.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH
RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 8.

U okviru izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Draž koristiti će se katastarski planovi iz važećeg PPUO Draž.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA
ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA
KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU
PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH
SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA
KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI
PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE
Uprava za zaštitu prirode
Ulica Republike Austrije 14
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Sarajevska cesta 7
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivrede i prehrambene
industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne
industrije
Trg kralja P.Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB
6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava vodnog gospodarstva
Ulica grada Vukovara 220
10000 ZAGREB
7. URED DRŽAVNE UPRAVE U
OSJEČKO-BARANJSKOJ ŽUPANIJI
Služba za gospodarstvo
Odsjek za poljoprivredu i šumarstvo,
Županijska 4
31000 OSIJEK
8. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske avenija 11
31000 OSIJEK
9. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Europske avenija 11
31000 OSIJEK
10. MUP- Policijska uprava Osječko-
baranjska,
Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova
civilne zaštite,
Inspektorat unutarnjih poslova,
I.G. Kovačića 2
31000 OSIJEK
11. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I
SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I
SPAŠAVANJE
Ribarska 1/III
31000 OSIJEK
12. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
13. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Ulica cara Hadrijana 3
31000 OSIJEK
14. HEP-OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK

15. HRVATSKE VODE
VGO za vodno područje Drave i Dunava
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
16. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
VGI za mali sliv Baranja
Svetog Ivana Krstitelja 115
31326 DARDA
17. BARANJSKI VODOVOD d.o.o. za
vodoopskrbu i odvodnju
Alojza Stepinca 7
31300 BELI MANASTIR
18. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE
Parobrodarska 5
32000 VUKOVAR
19. LUČKA KAPETANIJA VUKOVAR
Županijska 62
32000 VUKOVAR
20. HRVATSKE ŠUME
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA
OSIJEK
Šumarija Batina
31306 BATINA

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Draž pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- OPĆINA POPOVAC
- OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU
PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza II. Izmjena i dopuna PPUO Draž:

- Dostava zahtjeva za izradu II. Izmjena i dopuna PPUO Draž u roku do najviše 15 dana,
- Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUO Draž izradit će se najkasnije u roku od 30 dana od primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva iz članka 9. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,
- Izrada Prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUO Draž za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUO Draž u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna PPUO Draž izraditi će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga,

IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE
PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Draž.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA
ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA
PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Ovom se Odlukom tijekom izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Draž ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinistvenom upravnom odjelu Općine Draž.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na danom objave u "Službenom glasniku" Općine Draž.

KLASA:350-02/14-01/01
URBROJ:2100/04-01/14-10
Draž, 29. travnja 2014. god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Anton Vinojčić

„Službeni glasnik“ Općine Draž, službeno glasilo Općine Draž
Izdaje: Općina Draž
Za izdavača: Stipan Šašlin, dipl.ing., načelnik Općine Draž
Uredništvo: Općina Draž, Braće Radića 58, Telefon: 736-100
Grafika priprema i tisak: Jedinostveni upravni odjel Općine Draž