

Nositelj izrade:

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ



II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "TOPOLJSKI DUNAVAC"

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Stručni izrađivač:

Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek
Osijek, ožujak 2019.

Naziv plana:

II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "TOPOLJSKI DUNAVAC" IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade plana:

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ



OPĆINA DRAŽ

Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave:

Stipan Šašlin, dipl.ing.



Stručni izrađivač:



ZAVOD ZA URBANIZAM I
IZGRADNJU d.d. OSIJEK

ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.d. OSIJEK

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Plana:

Darija Benja, dipl.ing.arh.



DARIJA BENJA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 79

Osijek, ožujak 2019.

Temeljem članaka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Plana, Darija Benja, dipl.ing.arh. iz tvrtke Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek (stručni izrađivač Plana) u suradnji s nositeljem izrade Plana, Općinom Draž pripremili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac"

Dana 27. veljače 2019. godine načelnik Općine Draž donio je Odluku o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac" za javnu raspravu
KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2100/04-02/19-02.

Podatci iz objave javne rasprave

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17), u daljnjem tekstu Zakon, Općina Draž objavila je javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac", u daljnjem tekstu Prijedlog Plana:

- u Glasu Slavonije od 6. ožujka 2019. godine
- na mrežnoj stranici Općine Draž
- na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- na oglasnoj ploči Općine Draž

Dokazi o objavi javne rasprave nalaze se u privitku ovog Izvješća.

Posebne obavijesti o javnoj raspravi

Sukladno članku 97. Zakona nositelj izrade je dopisima

KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2100/04-02/19-08 od 5. ožujka 2019. godine dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana.

Preslika posebne obavijesti o javnoj raspravi i popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti nalaze se u privitku ovog Izvješća.

Javna rasprava s javnim izlaganjem

Javna rasprava trajala je od 14. ožujka do 23. ožujka 2019. godine.

Tijekom javne rasprave Prijedlog Plana (uključujući tekstualni i grafički dio te sažetak za javnost) bio je izložen na javni uvid službenim prostorijama Općine Draž, na adresi Braće Radić 58, radnim danom od 8:00 do 14:00 sati te objavljen na mrežnim stranicama Općine Draž.

Prema članku 99. Zakona održano je javno izlaganje o Prijedlogu Plana u službenim prostorijama Općine Draž, na adresi Braće Radić 58, u utorak 19. ožujka 2019. godine s početkom u 10:00 sati. Tijekom javnog izlaganja vođen je zapisnik koji se nalazi u privitku ovog Izvješća.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

Pisana očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog Plana koja su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradila je odgovorna voditeljica izrade nacrta prijedloga Plana Darija Benja, dipl.ing.arh. u suradnji s nositeljem izrade Plana.

Zaprimljene su 2 primjedbe.

Sudionici u javnoj raspravi koji su dali primjedbe su sljedeći:

1. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
2. HRVATSKE ŠUME, D.O.O.

Primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja:

1. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Primjedbe:

- Izraditi preglednu kartu s označenim izmjenama prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04 i 45/04)
- Uskladiti oznaku za poljoprivredno tlo s planom višeg reda. U UPU-u "Topoljski Dunavac" poljoprivredno tlo označeno oznakom P1 (osobito vrijedno obradivo tlo), a u PPU Općine Draž oznakom P3 (ostala obradiva tla)

- **primjedbe se prihvaćaju**

2. HRVATSKE ŠUME, D.O.O.

Primjedba:

Uvidom u šumsko-gospodarske planove utvrđeno je da se dio područja UPU-a "Topoljski Dunavac" nalazi u sklopu šuma kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o., unutar gospodarske jedinice "Baranjska planina". Prema Zakonu o šumama (NN68/18) na ovim površinama nije dozvoljena bilo kakva izgradnja ili djelatnost. Da bi se ove šume izdvojile iz šumskogospodarskog područja RH mora se izdati mišljenje Ministarstva poljoprivrede RH u kojem se to dozvoljava.

- **primjedba se djelomično prihvaća**

Dio površina koje su u UPU-u "Topoljski Dunavac" označene kao Z4 (javne zelene površine, piknik livada) i R4 (sportsko-rekreacijska namjena, kupalište) uskladit će se s PPU Općine Draž u kojem je predmetno područje označeno kao Š1 (šuma gospodarske namjene). Za prenamjenu ostalih područja u Planu navedenih u Primjedbi potrebno je prvo izmijeniti PPU Općine Draž jer su predmetna područja označena kao izdvojena građevinska područja, a ne kao šume gospodarske namjene.

Nositelj izrade:

OPĆINA DRAŽ
Načelnik Općine Draž



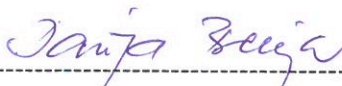
Stipan Šašlin, dipl.ing.



Stručni izrađivač:

ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.d. Osijek
Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Plana:


DARIJA BENJA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 79



Darija Benja, dipl.ing.arh.

Privitak:

- Odluka o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac"
- Objava javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac"
- Posebne obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac" i popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti
- Popis javnopravnih tijela koja su se očitovala u javnoj raspravi i preslike pristiglih očitovanja
- Zapisnik s javnog izlaganja

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA
II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "TOPOLJSKI DUNAVAC "

Temeljem članka 94. stavak 1., članka 95. stavak 2. i članka 113, stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17), i članka 38. Statuta Općine Draž („Službeni glasnik“ 01/13., 01/18., 04/18), dana 27. veljače 2019. godine, općinski načelnik Općine Draž donosi:

ZAKLJUČAK

O utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac

I.

Načelnik Općine Draž razmatrao je Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac te na temelju njega utvrđuje Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) za javnu raspravu.

Prijedlog Plana sadrži tekstualni i grafički dio plana, obrazloženje i sažetak za javnosti.

II.

O Prijedlogu plana iz točke I. ovog zaključka provest će se Javna rasprava u trajanju devet dana i to od 14.03.2019. do 23.03.2019. godine.

Prijedlog plana iz točke I. ovog zaključka u vrijeme trajanja javne rasprave biti će stavljen na javni uvid na mrežne stranice Općine Draž (WWW.draz.hr) te u službenim prostorijama Općine Draž, Braće Radić 58, Draž, svakim danom od 08,00 do 14,00 sati.

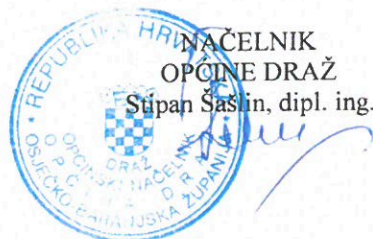
Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja Prijedloga Plana održati će se u službenim prostorijama općine Draž, dana 19.03.2019. godine (utorak) u 10,00 sati.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana iz točke I. ovog zaključka mogu se dostaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Draž ili Načelniku, najkasnije do isteka roka javne rasprave.

III.

Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Draž.

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2100/04-02/19-02
Draž, 27. veljače 2019. god.



**OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE DRAŽ**

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17), članka 38. Statuta Općine Draž („Službeni glasnik“ broj: 01/13., 01/18., 04/18.), i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac (KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2100/04-02/19-02, od 27. veljače 2019. godine, Jedinsteni upravni odjel Općine Draž

Objavljuje

**14. ožujka 2019. početak,
23. ožujka 2019. završetak**

**JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TOPOLJSKI DUNAVAC**

Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u izloženi Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac (dalje u tekstu: Prijedlog Plana), u službenim prostorijama Općine Draž, Braće Radić 58, Draž, svakim radnim danom od 08,00 do 14,00 sati i na mrežnoj stranici Općine Draž (www.draz.hr). Na javni uvid izloženi su tekstualni i grafički prilozi Prijedloga Plana te sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za sudionike u javnoj raspravi s obrazloženjem Prijedloga Plana, koje će se održati 19.03.2019. (utorak) u 10,00 sati u službenim prostorijama Općine Draž, Braće Radić 58, Draž.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana;
- predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika ili poštom, zaključno s danom 23. ožujka 2019. godine Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Draž, Braće Radić 58, Draž;
- dati usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
Pozivaju se svi zainteresirani da se uključe u javnu raspravu.

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2100/04-02/19-04
Draž, 05. ožujka 2019. godine



Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17), članka 38. Statuta Općine Draž („Službeni glasnik“ broj: 01/13., 01/18., 04/18.), i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac (KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2100/04-02/19-02, od 27. veljače 2019. godine,
Jedinstveni upravni odjel Općine Draž

OBJAVLJUJE

14. ožujka 2019. početak,
23. ožujka 2019. završetak

JAVNE RASPRAVE

O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TOPOLJSKI DUNAVAC

Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u izloženi Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac (dalje u tekstu: Prijedlog Plana), u službenim prostorijama Općine Draž, Braće Radić 58, Draž, svakim radnim danom od 08,00 do 14,00 sati i na mrežnoj stranici Općine Draž (www.draz.hr). Na javni uvid izloženi su tekstualni i grafički prilozi Prijedloga Plana te sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za sudionike u javnoj raspravi s obrazloženjem Prijedloga Plana, koje će se održati 19.03.2019. (utorak) u 10,00 sati u službenim prostorijama Općine Draž, Braće Radić 58, Draž.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana;
- predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika ili poštom, zaključno s danom 23. ožujka 2019. godine Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Draž, Braće Radić 58, Draž;
- dati usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se svi zainteresirani da se uključe u javnu raspravu.

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2100/04-02/19-04

Draž, 05. ožujka 2019. godine

NAČELNIK
OPĆINE DRAŽ
Stipan Šašlin, dipl.Ing.

p-2000

GLAS SLAVONIJE 06. 03. 2019.

POSEBNE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI
O IZMJENA I DOPUNA
III. PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAŽ



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

NAČELNIK OPĆINE DRAŽ

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2100/04-02/19-08

Draž, 05. ožujka 2019. god.

**PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac**
- Objava, dostavlja se

Poštovani!

U privitku ovog dopisa, dostavljamo Vam Objavu Javne rasprave o prijedlogu
II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac.

S poštovanjem,



NAČELNIK
OPĆINE DRAŽ

Stipan Šašlin, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
2. Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb,
3. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Zagreb
4. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Osijek
5. Hrvatske vode Zagreb, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
6. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma, Podružnica Osijek, Osijek
7. Baranjski vodovod, Beli Manastir,
8. Uprava za ceste Osječko-baranjske županije, Osijek

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijamni poštanski ured 31305 Date
Datum 08.02.2019

Address of the item
Primatelj pošiljke
MINISTARSTVO ZAŠTITE
OKOLISA I ENERGETIKE
RADNIČKA CESTA 80 10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Letter
☒ Registered Parcel
☐ Insured letter
☐ Money order
☐ Value Shipment
☐ Amount
☐ Insured letter
☐ Amount

Nr of item
Br. pošiljke 21759409 6 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Got to destination
 Delivered
 Delivered
 REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLISA
 I ENERGETIKE
 10000 ZAGREB
 07.02.2019

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br.
BRUČE RADICA 58

Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijamni poštanski ured 31305 Date
Datum 08.02.2019

Address of the item
Primatelj pošiljke
ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE
KARSKA 110 31000 OSIJEK

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Letter
☒ Registered Parcel
☐ Insured letter
☐ Money order
☐ Value Shipment
☐ Amount
☐ Insured letter
☐ Amount

Nr of item
Br. pošiljke 21759411 9 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Got to destination
 Delivered
 Delivered
 ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE
08.02.2019

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br.
BRUČE RADICA 58

Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijamni poštanski ured 31305 Date
Datum 08.02.2019

Address of the item
Primatelj pošiljke
BARMANSKI VODOVOD d.o.o.
A. STEPINAC 7
31300 ŽELI MNASTIR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Letter
☒ Registered Parcel
☐ Insured letter
☐ Money order
☐ Value Shipment
☐ Amount
☐ Insured letter
☐ Amount

Nr of item
Br. pošiljke 21759415 3 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Got to destination
 Delivered
 Delivered
 08.02.2019

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br.
BRUČE RADICA 58

Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuju predviđene države dopuštenju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenika odgovarajućeg poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijemni poštanski ured 31305 Date
Datum 08.03.2019

Addressee of the item
Primatelj pošiljke DRŽAVNI MUZEJ ZA
ZASTITU PRIRODE
RADNIČKA CESTA 80/7 10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered Letter
Preporučena pošta
☒ Postal parcel
Preporučena
insured letter
Paketi

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos

Nr of item
Br. pošiljke 5 HR

Meets on a destination
Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
☒ delivered
uručena je ☐ paid
isplaćena je

Signature
Datum i potpis

REPUBLICA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 ZAGREB, Radnička c. 80

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ottak žiga poštanskog ureda
koj vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPCINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br.
BRATJE RADICI 58

Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

To be filled in by the sender
Nepotpisati pošiljatelj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj, a, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeni poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Office of posting
Prijemni poštanski ured 31305 Date
Datum 08.03.2019

Addressee of the item
Primatelj pošiljke HRVATSKE SUITE
J. BENEŠIĆA 1
31000 OSIJEK

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered Letter
Preporučena pošta
☒ Postal parcel
Preporučena
insured letter
Paketi

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos

Nr of item
Br. pošiljke 0 HR

Meets on a destination
Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
☒ delivered
uručena je ☐ paid
isplaćena je

Signature
Datum i potpis

OP. Bonte

AR

Stamp of the office returning the advice
Ottak žiga poštanskog ureda
koj vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPCINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br.
BRATJE RADICI 58

Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

To be filled in by the sender
Nepotpisati pošiljatelj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj, a, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeni poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Office of posting
Prijemni poštanski ured 31305 Date
Datum 08.03.2019

Addressee of the item
Primatelj pošiljke UPCAVA ZA CESTE OBZ
Vijećnice Ivan, Meštarić 14e
31000 OSIJEK

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered Letter
Preporučena pošta
☒ Postal parcel
Preporučena
insured letter
Paketi

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos

Nr of item
Br. pošiljke 7 HR

Meets on a destination
Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
☒ delivered
uručena je ☐ paid
isplaćena je

Signature
Datum i potpis

11.03.19

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ottak žiga poštanskog ureda
koj vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPCINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br.
BRATJE RADICI 58

Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

To be filled in by the sender
Nepotpisati pošiljatelj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj, a, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeni poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Office of posting
Prijamni poštanski ured 31705 Date
Datum 08 03 20 19

Addressee of the item
Primatelj pošiljke Monarh odjel 2, prastamo
Zemaljska zbirna 201739 i prirodo
Europejske granice 11 31000 0575K

Nature of the item/Vrsta pošiljke

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Registered letter Preporučeno pismo | <input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka |
| <input checked="" type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena paketa | <input type="checkbox"/> Insured letter Paket |

Nr of item
Br. pošiljke

Meets destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☐ delivered
isporučena je

☐ paid
isploćena je

Signature
Datum i potpis 11-03-2019

AR RE 21759 432 2 HR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka Ziga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPCINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br
BRČE RADICA 58

Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenik određeni poštanskog ureda.

Ozn. za namudbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured 31705 Date
Datum 08 03 20 19

Addressee of the item
Primatelj pošiljke HRVATSKE VOJKE
SPOLIVARSKI ZA
31300 DRAŽ

Nature of the item/Vrsta pošiljke

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Registered letter Preporučeno pismo | <input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka |
| <input checked="" type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena paketa | <input type="checkbox"/> Insured letter Paket |

Nr of item
Br. pošiljke

Meets destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☐ delivered
isporučena je

☐ paid
isploćena je

Signature
Datum i potpis 11-03-2019

AR RE 21759 413 6 HR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka Ziga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPCINA DRAŽ

Street and Nr
Ulica i br
BRČE RADICA 58

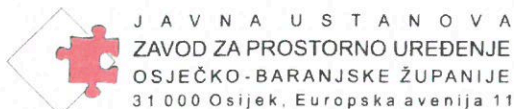
Locality and country
Mjesto i država
31305 DRAŽ

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenik određeni poštanskog ureda.

Ozn. za namudbu: 8/2017 Hrvatska pošta

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA SU SE OČITOVALA U JAVNOJ RASPRAVI
I PRESLIKE PRISTIGLIH OČITOVANJA**

1. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
2. HRVATSKE ŠUME, D.O.O.



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/18-01/10
URBROJ: 2158/85-19-3
U Osijeku, 19. ožujka 2019. godine

ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU
d.d. OSIJEK

| | | | |
|-----------------------|------|---------|-------------|
| Primljeno: 27-03-2019 | | | |
| Org. jed. | Broj | Priilog | Vrijednosti |
| | 459 | | |

OPĆINA DRAŽ

Braće Radića 58
31205 Draž

PREDMET: II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac"
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se

Veza: KLASA:350-02/19-01/01; URBROJ:2100/04-02/19-05 od 05. ožujka 2019. godine

Poštovani,

Dopisom navedenih oznaka Općina Draž je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi koja se u vremenu od 14.-23. ožujka 2019. godine provodi prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17. i 114/18.) u postupku izrade i donošenja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Topoljski Dunavac" (u daljnjem tekstu: Izmjena plana). Prijedlog Izmjene plana tijekom trajanja javnog uvida mogao se pogledati na web stranici Općine.

Uvidom u prijedlog Izmjene plana uočeno je:

1. U Izmjeni plana nedostaje pregledna karta s označenim izmjenama prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98., 39/04., i 45/04. - u daljnjem tekstu: Pravilnik), te ju je potrebno izraditi.
2. Poljoprivredne površine u Urbanističkom planu uređenja "Topoljski Dunavac" pogrešno su označene oznakom P1 što je prema Pravilniku "osobito vrijedno obradivo tlo", dok su iste površine u Prostornom planu uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: PPUO) označene kao "P3 - ostala obradiva tla", zbog čega smo mišljenja da je kroz tekuću izmjenu neophodno oznaku poljoprivrednog tla u Izmjeni plan uskladiti s PPUO kao planom šireg područja, odnosno s Pravilnikom.

S poštovanjem,

Ravnatelj:

Oliyer Grigić, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek, Šetalište k.F.Šepera 12, Osijek



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: mr. sc. Ivan Pavelić – predsjednik; mr. sc. Manja Vekić – član; Ivan Ištok, dipl. ing. šum. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251009) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • SWIFT: PBZGHR2X • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA OSIJEK, Prolaz J.BENEŠIĆA 1, OSIJEK • Telefon: 031 251 700 Telefax: 031 251 757 usosi@hrsume.hr

Klasa: OS-16-340

Ur.broj: 02-00-05/01-19-04

Osijek, 22.03.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
Braće Radića 58, 31305 Draž

Predmet: II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Topoljskog Dunavca – dostava primjedbi

Općina Draž nam je 5. ožujka dostavila Prijedlog II. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Topoljskog dunavca, u kojem su prikazane površine planirane za razvoj i uređenje naselja sa turističko rekreativnom svrhom.

Uvidom u naše šumsko-gospodarske planove utvrdili smo da se predmetno područje nalazi u sklopu šuma kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o., unutar gospodarske jedinice „Baranjska planina“, odjel/odsjek 13b dio; 14b,c; 15b i 17a (u prilogu dopisa dostavljamo vam kartu navedenih odjela i odsjeka kojima gospodarimo). Prema Zakonu o šumama (NN 68/18) na ovim površinama nije dozvoljena bilo kakva izgradnja ili djelatnost, bez obzira što je Općina Draž predmetno područje proglasila građevinskim područjem. Naime, da bi se ove šume izdvojile iz šumskogospodarskog područja RH, prema čl.51 stavak 2 i čl.40 stavak 5, mora postojati **mišljenje** Ministarstva poljoprivrede RH u kojem se dozvoljava izdvajanje šuma iz šumskogospodarskog područja RH u svrhu provedbe prostornog plana općine.

Kako nismo u saznanju da takvo mišljenje postoji ovim putem vam dostavljamo primjedbu da na predmetnom području nije dozvoljeno poduzimati bilo kakve radnje iz dostavljenog Prijedloga plana uređenja Topoljskog Dunavca.

S poštovanjem,



VOĐITELJ PODRUŽNICE

Vlado Jurić, mr.sp.dipl.ing.šum.

Privitak:

- Karta predmetnog područja iz šumskogospodarskog plana za g.j. „Baranjska planina“



ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ**

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2100/04-02/19-09

Draž, 19. ožujka 2019. godine

**ZAPISNIK
S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „TOPOLJSKI DUNAVAC“**

Javno izlaganje trebalo je započeti u 10,00 sati u službenim prostorijama Općine Draž, Draž, Braće Radića 58, 31305 Draž.

NAZOČNI:

1. Darija Benja, odgovorna voditeljica ispred stručnog izrađivača Zavoda za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek
2. Jasmina Gujčić, predstavnik Općine Draž

Odgovorna voditeljica ispred stručnog izrađivača Zavoda za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek, Gospođa Darija Benja, ističe na zapisnik, kako nije nitko pristupio javnom izlaganju u prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Topoljski dunavac“.

Javno izlaganje nije niti održano te je zapisnik zaključen u 10,30 sati.

Zapisnik sačinila:
Jasmina Gujčić, predstavnica Općine Draž